

Repubblica Italiana



Regione Siciliana

Assessorato regionale dei beni culturali e l. S.
Dipartimento regionale dei beni culturali e l. S.

www.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

S14 - Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Catania

via L. Sturzo, 80 - 95131 Catania

tel. +390957472111

sopriect@regione.sicilia.it

Posta certificata

sopriect@certmail.regione.sicilia.it

Prot. n. 17811 del 22/12/2020

- CASTEL DI IUDICA (CT) – Chiesa di San Michele Arcangelo – Lavori di Somma Urgenza – Intervento di messa in sicurezza del campanile. – CUP G47E19000120002 – CIG 8485989BA5 – Cod. Gest. U.2.02.01.10.999.

Contratto di affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) Legge 11/09/2020 n. 120;

TRA

- La Dott.ssa Arch. Irene Donatella Aprile, nata a Catania il 07/10/1957, nella sua qualità di Dirigente Responsabile del Servizio – Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania – Assessorato Regionale Beni Culturali e l.S. – Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, codice fiscale 80012000826;

E

- il Sig. Saitta Antonino, nato a Maletto (CT) il 09/10/1954 nella sua qualità di titolare dell'Impresa "Saitta Antonino" con sede nella via Salita San Nicola, 29/F Maletto (CT) Partita IVA 00571840875;

Premesso :

- che con nota protocollo 374812 del 29/09/2020, del Superiore Assessorato – Servizio 7 – U.O. S7.1, è stato notificato il D.D.S. n. 2649 del 08/09/2020, registrato alla Ragioneria centrale dei Beni Culturali e dell'I.S. il 21/09/2020, con il quale si è provveduto ad approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo dell'intervento relativo ai "Lavori di Somma Urgenza – Intervento di messa in sicurezza del campanile nella Chiesa di San Michele Arcangelo in Castel di Iudica (CT)", progetto validato, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dal RUP Arch. Benedetto Caruso con atto di validazione in data 02/07/2020 e contestualmente è stata disposta sul capitolo di spesa 776106 la prenotazione d'impegno n. 1 di complessivi € 70.000,00 per l'es. fin. 2020;
- che in data 27/10/2020 è stata avviata su piattaforma telematica SITAS, giusta determina a contrarre n. 56 del 15/10/2020, la procedura per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge con la n. 120 del 11/09/2020, all'Impresa Saitta Antonino con sede nella via Salita San Nicola, 29/F Maletto (CT);

- che l'Impresa Saitta Antonino Partita IVA 00571840875, con sede nella via Salita San Nicola, 29/F Maletto (CT), ha dato riscontro alla procedura di affidamento diretto, avviata in data 27/10/2020 su piattaforma telematica SITAS, sottoscrivendo, in data 30/10/2020, il modello per la partecipazione e l'offerta formulata di ribasso percentuale del 7,00% sull'importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso;
- che si è proceduto, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120 e nelle more delle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., alla consegna dei lavori in via d'urgenza, giusto verbale del 27/11/2020;
- che a seguito dell'esito favorevole delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., rilevato dalla seguente documentazione rilasciata dagli uffici di competenza: - certificato del casellario giudiziale - certificato esito regolarità fiscale - certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative da reato - visura camerale, vista la nota prot. n.15430 del 19/11/2020, inoltrata, da questa Soprintendenza, alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Catania ed a tutt'oggi in attesa di riscontro, relativa alla richiesta della certificazione dei carichi pendenti a carico dei soggetti di cui all'art. 80 c. 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e tenuto conto, del DURC on line prot. INAIL 24326405 del 21/10/2020, con scadenza validità il 18/02/2021, da cui risulta la regolarità della Ditta e dell'esito della ricerca di annotazioni, effettuata sul portale ANAC, dalla quale non sono emerse annotazioni di rilievo relative all'Impresa Affidataria, si è provveduto, con determina di aggiudicazione n. 72 del 21/12/2020, alla conclusione della procedura di affidamento diretto dei lavori, all'Impresa Saitta Antonino Partita IVA 00571840875, con sede nella via Salita San Nicola, 29/F Maletto (CT);

Visto :

- il Patto di Integrità tra la Regione Siciliana – Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania e l'operatore economico Impresa Saitta Antonino, sottoscritto per accettazione in data 30/10/2020 dal legale rappresentante Sig. Saitta Antonino nato a Maletto (CT) il 09/10/1954, da intendersi nel presente integralmente richiamato onde formarne parte integrante, sostanziale e pattizia.

Per tutto ciò premesso e visto, la parti convengono e stipulano quanto segue:

1 VERIFICA REQUISITI - CLAUSOLE DI GARANZIA – RISOLUZIONE CONTRATTO

Avendo proceduto con verbale del 27/11/2020, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120, alla consegna dei "Lavori di Somma Urgenza - Intervento di messa in sicurezza del campanile nella Chiesa di San Michele Arcangelo in Castel di Iudica (CT)", si procede alla stipula del presente Contratto di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) Legge 11/09/2020 n. 120, con l'Impresa Saitta Antonino Partita IVA 00571840875, con sede nella via Salita San Nicola n. 29/F Maletto (CT), in attesa delle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., così come previsto dalle linee guida ANAC n. 4 e più precisamente della certificazione dei carichi pendenti a carico dei soggetti di cui all'art. 80 c.3 del D. Lgs. 50/2016, richiesta dalla Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania con nota prot. n.15430 del 19/11/2020 alla Procura della Repubblica

presso il tribunale di Catania, riservandosi la clausola che prevede, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti : - la risoluzione del contratto, ex art. 1456 del Codice Civile ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta - l'incameramento della cauzione definitiva o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto - la segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art.80, comma 12, del Codice e l'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

2. OGGETTO DEL CONTRATTO

La Dott.ssa Arch. Irene Donatella Aprile, nata a Catania il 07/10/1957, nella sua qualità di Dirigente Responsabile del Servizio – Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania – Assessorato Regionale Beni Culturali e I.S. – Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, per conto della Stazione Appaltante, Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Catania con sede nella via L. Struzo n. 80 codice fiscale 80012000826, affida, con riferimento all'art. 1 del presente contratto, all'Impresa "Saitta Antonino", che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei Lavori di Somma Urgenza, oggetto del presente, consistenti "nell'Intervento di messa in sicurezza del campanile nella Chiesa di San Michele Arcangelo in Castel di Iudica (CT)"; il Sig. Saitta Antonino, nato a Maletto (CT) il 09/10/1954 nella sua qualità di titolare, dell'Impresa Affidataria "Saitta Antonino" con sede nella via Salita San Nicola, 29/F Maletto (CT) Partita IVA 00571840875, si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e foglio patti e condizioni qui espressamente richiamati nonché in ottemperanza alla normativa relativa agli appalti pubblici attualmente in vigore.

3. IMPORTO DEL CONTRATTO

L'importo complessivo dei lavori è pari ad €. 57.467,26 + iva di legge di cui €. 48.714,36 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto del 7,00 % ed €. 8.752,90 per oneri per la sicurezza.

4. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALI

I lavori dovranno concludersi entro 180 giorni (centoottanta giorni) naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna lavori.

5. CAUZIONI E COPERTURE ASSICURATIVE

L'Impresa Saitta Antonino Partita IVA 00571840875, con sede nella via Salita San Nicola n. 29/F Maletto (CT), ha presentato, Polizza fidejussoria n. 178522410, rilasciata da UnipolSai Assicurazioni Agenzia 34020 Giarre (CT) in data 25/11/2020, redatta ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per un importo di € 2.873,36, quale cauzione di contratto relativa all'intervento nel suo complesso con scadenza all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e Polizza Responsabilità Civile Imprese Edili (RCT) n. 1/34020/88/178522452, con un massimale di €. 500.000,00 e per un costo complessivo previsto opera alla stipula di €. 57.467,26, rilasciata da UnipolSai Assicurazioni Agenzia 34020 Giarre (CT) in data 25/11/2020, che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi d'esecuzione determinati da qualsiasi causa, salvo

quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori sino alla data dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione.

6. PAGAMENTI

Il pagamento sarà effettuato, in unica soluzione, dopo l'accertamento dell'ultimazione dei lavori, la verifica tecnico-contabile degli stessi, il rilascio di certificazione D.U.R.C. attestante la regolarità, riguardante gli obblighi assicurativi, previdenziali ecc., la predisposizione della contabilità redatta da parte della D.L. e la presentazione della fattura da parte della ditta esecutrice. Gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, per il pagamento dei lavori relativi al presente contratto, dichiarati nella fase di svolgimento della procedura di affidamento dal legale rappresentante dell'impresa affidataria sono i seguenti:

IBAN : IT17L0503483890000000111265 – Banco B.P.M. S.P.A – Agenzia Bronte (CT) – Intestatario del conto Sig. Saitta Antonino - Delegato ad operarvi è il Sig. Saitta Antonino nato a Maletto (CT) il 09/10/1954 e residente a Maletto (CT) via Salita San Nicola n. 53/A C.F. STTNNN54R09E8545 in qualità di Amministratore Unico e Direttore tecnico.

L'affidatario ha l'obbligo, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13.8.2010, di effettuare tutte le movimentazioni finanziarie derivanti dal presente contratto tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, i codici CIG e CUP relativi al presente contratto.

Ai sensi dell'art. 3 comma 8 della L. 136/2010 il presente contratto si risolverà di diritto qualora l'affidatario effettuerà transazioni afferenti all'appalto oggetto del presente contratto con modalità diverse da quelle indicate nel precedente paragrafo, salvo che per quanto specificato dall'art. 3, comma 3, L. 136/2010.

L'Affidatario non avrà diritto ad alcun pagamento e/o compenso per lavori eseguiti in più, oltre quelli previsti e regolarmente autorizzati, qualunque sia la motivazione che egli stesso possa addurre a giustificazione della loro esecuzione.

7. PENALITÀ PER RITARDI

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori ultimati, verrà applicata una penale giornaliera pari al 1 per mille dell'importo contrattuale, come da foglio patti e condizioni e nelle modalità in esso contenute, tranne che il maggior tempo impiegato nell'ultimazione dei lavori, sia giustificato da sospensioni ordinate dal Direttore dei lavori ovvero proroghe concesse e che qualunque ne sia la motivazione, l'Affidatario non avrà diritto a compensi od indennizzi di alcun genere.

8. SUBAPPALTO

L'impresa ha dichiarato in sede di offerta che non intende subappaltare o concedere in cottimo alcuna lavorazione afferente il presente Affidamento.

9. RECESSO PER INADEMPIMENTO

La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il presente contratto, mediante semplice lettera raccomandata con messa mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti nei casi riportati nel Foglio patti e condizioni.

10. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000 n. 145;
- Regolamento di attuazione ed esecuzione dei contratti pubblici, approvato con DPR 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- Il foglio patti e condizioni;

11. NORMATIVA SULLA SICUREZZA

L'Impresa è obbligata al rispetto della normativa sulla sicurezza e sui dispositivi di protezione individuale dei lavoratori ed in regola con le disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008, Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.

12. FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia concernente l'esecuzione del presente contratto di affidamento è competente il Foro di Catania, con esclusione della competenza arbitrale.

13. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia al codice civile.

L'Impresa

(Sig. Antonino Saitta N.Q.)

firmato digitalmente

Il Soprintendente

(Dott.ssa Arch. Irene Donatella Aprile)

firmato digitalmente